

2020年6月1日

第一生命保険株式会社
 鹿島建設株式会社
 株式会社ノリタケカンパニーリミテド

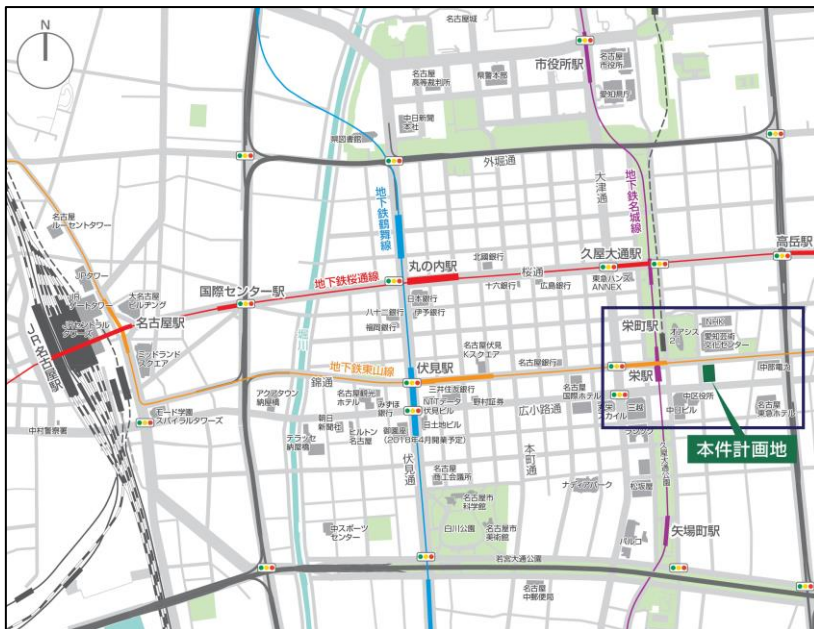
名古屋市中区栄エリアにおけるオフィスビル共同開発検討開始のお知らせ

この度、第一生命保険株式会社(本社:東京都千代田区、社長:稲垣 精二)、鹿島建設株式会社(本社:東京都港区、社長:押味 至一)、株式会社ノリタケカンパニーリミテド(本社:愛知県名古屋市、社長:加藤 博)は、愛知県名古屋市中区新栄町二丁目において、3社共同でのオフィスビル開発に関する検討を開始することとなりましたのでお知らせ致します。

この計画地は、名古屋市の中心地、栄の一角にあり、北には「愛知芸術文化センター」や「オアシス 21」が位置するほか、南は中区役所と近接するなど落ち着いたオフィス街が形成された場所にあります。私ども3社は以前より同地を所有し、自社使用あるいはテナントビルとして運用しておりました。しかし、いずれも築年数が一定程度経過し、その後の不動産の有効活用を考える中で、3社が協力し合うことが有益であるとの考えに至りました。

今後、栄地区のまちづくりに貢献する魅力あるオフィスビルを目指して、関係各位との協議を行いながら検討を進めてまいります。

<所在地図> 名古屋市中区新栄町二丁目



<計画概要>

敷地面積 : 約 3,400 m²

延床面積 : 約 40,000 m²(※)

規模構造 : 地上 20 階・地階(※)

主要用途 : オフィス・一部店舗

※協議・検討中のため現時点の想定であり変更されることがあります。